

A importância do engenheiro em uma obra

Muitos brasileiros sonham com a casa própria e, nessa idealização, imaginam um lugar projetado de forma a oferecer conforto e a atender as necessidades de toda a família. Contudo, a maior preocupação, durante o processo costuma girar em torno do planejamento do imóvel e, muitas vezes, os proprietários se esquecem de fazer o acompanhamento da obra ou

pensam ser dispensável o trabalho do engenheiro para a execução da obra, quando na realidade não é bem assim.

A falta de atenção ao andamento da construção pode gerar uma série de inconvenientes no futuro, como o aumento dos custos da obra, erros no percurso da edificação e até atrasos na entrega.

Por isso, é essencial o trabalho de um

Um profissional capacitado evita despesas desnecessárias e mantém a entrega dentro do prazo.



profissional habilitado, para manter o olhar atento e acompanhar, de perto, todas as etapas da construção. Um engenheiro experiente para acompanhá-lo nas etapas de planejamento e execução da obra é a pessoa mais capacitada para tomar decisões de última hora em caso de imprevistos, como infiltrações, problemas com materiais adquiridos ou até mudanças no projeto inicial. Ao acompanhar a construção do imóvel, o engenheiro pode ajudar com a indicação dos materiais mais adequados para o projeto, dar sugestões que resultam em economia e conseguem resolver problemas no momento em que eles aparecem. Esse controle dos processos também permite a avaliação do desempenho dos profissionais que atuam na obra, podendo, então, cobrar mais resultados e, além disso, preservar a ideia inicial do projeto. O resultado é que o profissional evitará despesas desnecessárias e buscará manter a entrega dentro do prazo previsto.

Portanto, seja em construções residenciais, comerciais, industriais ou outro tipo de obra, o ideal é que o proprietário conte com a presença de um engenheiro civil, pois ele fará uma grande diferença tanto no custo quanto na qualidade.

A Andrade Projetos e Construções está há oito anos atuando em todo o Vale do São Lourenço, buscando excelência no atendimento a construções, elaborando projetos confiáveis e verdadeiramente adequados a atender às expectativas de seus clientes, de acordo com suas condições e sempre atendendo às suas necessidades.

*Thais Andrade
Engenheira Civil
CREA 027160 MT



JUNTOS, CONSTRUÍMOS O SEU SONHO

PARCERIA POR VOCÊ

A Imobiliária “Casa Aqui” e a “Andrade Engenharia” trabalham juntas com você, para construir o seu projeto exatamente como sonhou.

Nessa parceria, você define o padrão e como quer o imóvel. Daí, é só aguardar para receber as chaves em mãos. Nós cuidamos de tudo, desde a elaboração de projetos e propostas de financiamento habitacional, inclusive, do Programa “Minha Casa, Minha Vida”, até a regularização do habite-se.

Mais do que comodidade, essa é uma garantia de ter a sua obra pronta e legalizada no tempo previsto e dentro do seu orçamento.

Confie em quem faz!

SUA OBRA, NOSSA RESPONSABILIDADE

A Andrade - Projetos e Construções é garantia de qualidade na execução de sua obra e de utilização dos materiais especificados no projeto, independentemente do orçamento. Toda a sua equipe técnica está comprometida com a segurança e a satisfação do cliente ao receber seu imóvel. Por isso, você pode ficar despreocupado, pois ela se encarrega de todas as fases da construção:

- Projetos arquitetônicos e complementares
- Execução da obra (materiais, pessoal e encargos sociais etc.)
- Acompanhamento do cronograma e controle de custos
- Averbação
- Regularização (Licenças para obra e Habite-se)

SEU SONHO É A NOSSA PRIORIDADE


A Casa Aqui traz para Jaciara um novo conceito de atendimento ao cliente e com serviços diferenciados para a satisfação do cliente, além do agenciamento de compra e venda de imóveis. Confira:

- Financiamentos pelo Programa Minha Casa, Minha Vida.
- Financiamento SEM ENTRADA para construção em terreno próprio ou aquisição de terreno e construção (acima de 135mil, dependendo da renda)
- Financiamentos de imóveis novos e usados.
- Compra e vendas de imóveis.
- Consórcios Imobiliários (pode utilizar o FGTS como lance) e de Automóvel da Caixa
- Abertura de conta corrente e poupança da Caixa
- Empréstimos Consignados (funcionários públicos municipais, estaduais e federais)



 (66) 99627-5317

 (66) 3461-2278

 enge.andrade@hotmail.com

 @andradeengenharia



Somos
correspondentes
da Caixa
Econômica Federal



R. Itararé, 1238, Centro - Jaciara / MT

